



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OZALJ
Stanje na dan: 25.08.2025. 13:10

Katastarska općina: 321427, TRG

Broj ZK uložka: 1906

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-7555/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	297	1	KRATKA ORANICA	1489 1489	
2.	609/2		MOČA ORANICA	3971 3971	
3.	628		VODANJŠĆICA ORANICA	2003 2003	
4.	629		VODANJŠĆICA ORANICA	2600 2600	
5.	633/2		ŽGANJEVAC ORANICA	2974 2974	
6.	642/2	2	SLIVICE LIVADA	1766 1766	
7.	934/3	5	SELO LIVADA	3187 3187	
8.	947		RIB ORANICA	2985 2985	
9.	948/1	5	RIB ORANICA	2442 2442	
10.	979		KNEJA LIVADA	921 921	
11.	980		KNEJA ORANICA	417 417	
12.	1057/1	4	POD MARKUŠEVCI LIVADA	849 849	
13.	1239		LADINOVKAEVCI LIVADA	3341 3341	
14.	1240		LADINOVKA LIVADA	1662 1662	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
		UKUPNO:		30607	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 4/16	JAKOV IVAN, OIB: 53423841826, 1227 LISBON PLACE, KINGSTON, ON, K7P 0G5T, KANADA	
3. Suvlasnički dio: 4/16	JURČIN DRAGUTIN, OIB: 72204768453, H. WENKE STR. 73, DORTMUND, NJEMAČKA	
4. Suvlasnički dio: 4/16	JUKIĆ MARIJA, OIB: 48309486848, ULICA GENERALA JANKA BOBETKA 13, 23241 POLIČNIK	
5. Suvlasnički dio: 1/16	PERJEVIĆ MARIN, OIB: 81498115100, IGNAČA FRANCIŠKOVIĆA 71, 43270 VELIKI GRĐEVAC	
6. Suvlasnički dio: 1/16	PERJEVIĆ IVAN, OIB: 52514581617, TOMAŠ 84, TOMAŠ 43000 BJELOVAR	
7. Suvlasnički dio: 1/16	PERJEVIĆ MARTINA, OIB: 22155764030, TOMAŠ 84, TOMAŠ 43000 BJELOVAR	
8. Suvlasnički dio: 1/16	PERJEVIĆ NIKOLINA, OIB: 01419315695, TOMAŠ 84, TOMAŠ 43000 BJELOVAR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 25.08.2025.



Kontrolni broj: 333523199049c86

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.